

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN PARCIAL

SIENDO LAS CATORCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN, UBICADA EN CARRETERA TOTOLAPAN-NEPOPUALCO K.M., AV. MIGUEL HIDALGO S/N, COLONIA AHUATLAN, TOTOLAPAN MORELOS, C.P. 62834; CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE" QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAYACAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE ATLATLAHUCAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES DE CUAUTLA (FESC). SE REUNIERON POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS: LA MTRA. GRISELDA DOLORES MORALES, ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN; EL ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. JOSÉ MANUEL OJEDA PÉREZ, DIRECTOR MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN; EL ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. RAUL CARREON MOTA, SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; Y POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EL C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; POR EL CONTRATISTA LA LIC. NANCY KARINA ESPINOSA ROA, ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA CONTRATISTA PERFIL TERRACEROS S.A. DE C.V., QUE ENTREGA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

I.- OBJETO Y TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN:

RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE" QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAYACAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE ATLATLAHUCAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES DE CUAUTLA (FESC) Y ESTE SE OBLIGÓ A REALIZARLOS HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN DE CONFORMIDAD CON LA RELACIÓN DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA CON EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL ANEXO "A"; CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. 12-14200-OS-2018.

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN		
				CONTRATADO	ACUMULADO	ACUMULADO
A	ZONA ORIENTE					
A	ZONA ORIENTE					
A01	ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN					
A01	ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN					
A0101	REHABILITACION DE SANITARIOS					
REHAB-SAN	REHABILITACION DE SANITARIOS					
A0101	ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
11009M	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERÁMICA EN PISOS Y MUROS, RETIRANDO EL PEGA-AZULEJO DE LA	M2	\$79.13	93.22	93.22	\$ 7,376.50

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
31214C	FIRME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERA, VIBRADO, COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREOS, EQUIPO, DESCIMBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$346.85	30.81	30.81	\$ 10,686.45
31238	PISO DE LOSETA DE CERÁMICA PORCELANITE, VITROMEX, INTERCERAMIC O SUPERIOR EN CALIDAD Y PRECIO, DE 30X30 CM. (MEDIDAS SIMILARES), MODELO Y COLOR A ELEGIR (DEFINIR CON JEFATURA DE PROYECTOS), PARA TRÁFICO PESADO ANTIDERRAPANTE, ASENTADA CON ADHESIVO PARA PISO, INCLUYE: JUNTA DE COLOR DE 6 MM. DE ESPESOR, LECHADA CON BOQUICREST DE COLOR, INCLUYE: MATERIALES, COLOCACIÓN, CORTES, AJUSTES, REMATES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$445.94	124.82	93.22	\$ 41,570.53
37015M	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA, INCLUYE: ACARREOS DE ESCOMBRO FUERA DE OBRA TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$10.11	124.82	93.22	\$ 942.45
11050-1	DESMONTAR MUEBLES SANITARIOS COMO LAVABO, INODORO, MINGITORIO, TARJA, ETC. SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: DESCONEXIONES, RETIRO DE VÁLVULAS, LLAVES, CESPOL, CANCELACIÓN DE SALIDAS HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, ACARREO A SITIO DE ACOPIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. P.U.O.T.	PZA	\$194.00	13.00	13.00	\$ 2,522.00
11050B	DESMONTAJE DE LAVABO OVALIN SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: RETIRO DE LLAVES, CESPOL, ACARREO DENTRO Y FUERA DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	\$194.00	4.00	4.00	\$ 776.00
85503A	REHABILITACIÓN DE SALIDAS HIDRO SANITARIAS, INCLUYE: LOCALIZACIÓN DE FUGAS Y DESPERFECTOS DE TUBERÍAS HIDRÁULICA Y DESAZOLVE DE TUBERÍA SANITARIA, SOLDAR TUBERÍA, CAMBIO DE ALIMENTADORES CÓFLEX, 0.50 M. DE TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 13 MM., 1.00 CODO DE COBRE 90 X 13 MM., 0.50 M. DE TUBO PVC SANITARIO DE 50 MM., 1 CODO PVC SANITARIO DE 90 X 50 MM., 0.50 M. DE TUBO PVC DE 100 MM., 1 CODO DE PVC DE 90 X 100 MM., UNA LLAVE DE PASO POR MUEBLE, JUNTA DE CERA, PIJAS, EMPAQUES, DESMONTAJE DE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	SAL	\$471.17	12.00	12.00	\$ 5,654.04
52038A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE WC. MARCA HELVEX MODELO TT1 GRAKAR DE 4.8 LTS. COLOR BLANCO, INCLUYE: ASIENTO AT2 CIERRE LENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$2,991.27	12.00	12.00	\$ 35,895.24

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

52038B	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO SECO MARCA HELVEX ECOLÓGICO LIBRE DE AGUA MODELO NEGUEV MGO-E COLOR BLANCO, INCLUYE: CARTUCHO DE GEL, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$6,814.01	2.00	2.00	\$ 13,628.02
52036-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO, MODELO OVALYN GRANDE DE LA MARCA AMERICAN STANDARD, COLOR BLANCO CON CESPOL MODELO HELVEX CON LLAVE MODELO AQUA E-95, INCLUYE: MANGUERAS Y LLAVE DE CONTROL ANGULAR, ACARREO HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$5,855.12	4.00	-	\$ -
85116D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE ECONOMIZADORA CON SEGURO ANTIRROBO, AUTO AJUSTE DE FLUJO Y CIERRE AUTOMÁTICO CROMO MARCA HELVEX MODELO TV-105, CON ACCESORIOS; INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$2,141.80	4.00	4.00	\$ 8,567.20
37015M	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA, INCLUYE: ACARREOS DE ESCOMBRO FUERA DE OBRA TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$10.11	5.29	-	\$ -
A0102	PINTURA EN FACHADA PRINCIPAL					
PINT-01	PINTURA EN FACHADA PRINCIPAL					
ALB-ACA	ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
34003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA ACRÍLICA LAVABLE VINIMEX MARCA COMEX O SUPERIOR EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA EN APLANADOS DE MUROS, Y/O TABLAROCA, ZOCLO, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES CON ACABADO FINO TRABAJO TERMINADO; INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, UNA CAPA DE SELLADOR 5X1 Y DOS CAPAS DE PINTURA COMO MÍNIMO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$73.74	2.30	-	\$ -
ADICIONALES A LA ADECUACION Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADEMICOS						
ETAOV1020	TRABAJOS DE ALBAÑILERIA PARA COLOCAR OVALIN DE EMPOTRAR, INCLUYE: RETIRO DE AZULEJO EXISTENTE EN MESETA DE CONCRETO DE SECCION 1.55 X 0.60 Y 10 CM DE ESPESOR, DEMOLICION DE CONCRETO PARA ADECUARLO AL OVALIN, SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO DE 33 X 33 CM JORDANIA ROJO., CORTES, LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	\$596.89	4.00	4.00	\$ 2,387.56
ALB.1820	REGISTRO SANITARIO DE 40x60x80 CM. MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE FIRME DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 6 CM. DE ESPESOR, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CM. DE ESPESOR, APLANADO PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 EN INTERIORES, MARCO Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO Y TAPA DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 5 CM. DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA	PZA	\$1,787.27	7.00	7.00	\$ 12,510.89

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	6x6-10/10, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. P.U.O.T.					
31296-2C	REGISTRO ELECTRICO DE 60X60X80 CM., MEDIDAS INTERIORES, FABRICADO CON MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO Y APLANADO INTERIOR CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:5, SOBRE FIRME DE 8 CM. DE ESPESOR Y CUBIERTA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CUBIERTA ARMADA CON VARILLA DE 3/8" @ 15 CM. EN DOS DIRECCIONES, DALA DE REMATE DE 15 X 15 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" X 3" (7.29 KG/M) @ 15 CM, MARCO DE ANGULO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1/4 X 2 1/2" (6.10 KG/M.) RESPECTIVAMENTE, INCLUYE: EXCAVACIÓN, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, HABILITADOS, CIMBRADO, DESCIMBRADO, ACABADO PULIDO EN INTERIOR, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	PZA	\$3,033.11	10.00	9.00	\$ 27,297.99
VALPVCC1020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VÁLVULA ESFERA PVC CEMENTAR 32 MM MUELLER 907736C, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$140.25	2.00	2.00	\$ 280.50
51635CC	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC CÉDULA 40 DE 32 MM. DE DIÁMETRO, INCLUYE:, MATERIALES, HERRAMIENTA, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	\$36.92	67.20	67.20	\$ 2,481.02
DEM.CON.ARM18	DEMOLICION DE CONCRETO ARMADO CON MARTILLO DEMOLEADOR CON UN ESPESOR DE 15 CM, INCLUYE: CORTE EN CONCRETO PARA DELIMITAR, EQUIPO DE CORTE OXI-ACETILENO, ROMPEDORA ELECTRICA, CANCELACION Y RETIRO DE INSTALACION ELECTRICA POR PISO, EQUIPO DE PROTECCION, ACARREO FUERA DEL SALON, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$105.99	30.81	30.81	\$ 3,265.55
DEM.CADCAST-M	DEMOLICION DE CADENA O CASTILLO DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 30 CM, INCLUYE: EQUIPO DE CORTE OXI-ACETILENO, MARTILLO DEMOLEADOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y ACARREO FUERA DEL SALON, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	\$34.84	9.04	9.04	\$ 314.95
TA-300	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE TANQUE DE GAS ESTACIONARIO DE 300 LT. CON REGULADOR DE BALA PRESION MOD. 300 L., INCLUYE: ACARREOS, ELEVACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$7,970.41	1.00	1.00	\$ 7,970.41



EES TOTOLAPAN

CONTRATO No. 12-14200-OS-2018

4 de 13



"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

NICHO-GAS	NICHO PARA TANQUE ESTACIONARIO A BASE DE CIMENTACION DE PIEDRA DE 1.90 x 1.15 M. Y 15 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, FIRME DE 6 CM. DE ESPESOR DE 1.90 X 1.15 M., CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10, 2 MUROS DE TABIQUE DE 1.15 X 1.6 M.ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 APLANADO ACABADO FINO POR AMBAS CARAS, CADENAS Y 4 CASTILLOS DE 1.60 M. Y CON RESISTENCIA DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CADA UNO, ARAMADO DE ARMEX 2 CADENAS DE DESPLANTE DE 1.90 Y 2 DE 1.15 M, 2 CADENAS DE CERRAMIENTO DE 1.90 Y 2 DE 1.15M, CIMBRA ACABADO COMUN, LOSA DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA DEL NO. 3 @ 20 CM DE 2.10 M X 1.35 M CON UN ESPESOR DE 10 CM CIMBRA ACABADO COMUN Y REJILLA TIPO LUEVER DE 1.60X1.60 M CON DOS PUERTAS ABATIBLES, MARCO DE 2 X 1" PTR CAL 14, TABLETAS LOUVER LAMINA NEGRA CAL 18 Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE 2 X 1/8", LAMINA CAL 18 ACABADO CON PRIMER Y 2 CAPAS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, 6 BISAGRAS TUBULARES DE 3/4, PASADOR, PORTACANDADO Y JALADERA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, CHAFLANES, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, CIMBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	\$18,590.10	1.00	1.00	\$ 18,590.10
SALHSL02	SALIDA HIDROSANITARIA PARA LAVABO, CON 6 M. DE TUBERIA DE COBRE DE 13 MM., DOS CODOS DE 90 X 13, 2 TEE DE 13 MM 19X13X19, 2 TAPAS CAPA 13, 2 CONECTOR 13 MM, Y 4.2 M. DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 50 MM, 1 CODO 90X50, 1 YEE 100X50, 1 TEE 50X50, INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	\$1,258.59	10.00	10.00	\$ 12,585.90
52386B	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO SANITARIO REFORZADO DE PVC DE 100 MM. DE DIÁMETRO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS, CONEXIÓN, TRAZO, EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO II SECCIÓN 0.40 M. DE ANCHO Y 0.80 M. DE PROFUNDIDAD, CAMA DE ARENA DE 10 CM. DE ESPESOR, ACOSTILLADO DE TUBO A 30 CM. DE ESPESOR CON MATERIAL DE BANCO TEPETATE, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, COMPACTADOS CON PISÓN DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCORPORANDO AGUA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DE OBRA TERMINADA.	ML	\$146.52	20.70	20.70	\$ 3,032.96
SALPC04	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO A BASE DE POLIDUCTO DE 13 MM., CON UN DESARROLLO DE 4M. CON CABLE THW CAL. 12 9.60 M. Y CAL. 14 4.80 M. DESNUDO, LINEA ECONOMICA CON UNA CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 13 MM Y UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, INCLUYE: UN CODO, CONTACTO, PLACA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	SAL	\$495.85	8.00	8.00	\$ 3,966.80
TPVCP51	TUBO CONDUIT DE PVC. PESADO DE 51 MM. DE DIÁMETRO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS,	ML	\$70.69	300.00	300.00	\$ 21,207.00

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.					
THW-8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE CAL. 8, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	\$29.99	300.00	200.00	\$ 5,998.00
51468	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE DE COBRE MARCA CONDUMEX CON AISLAMIENTO THW, CAL. #10; CUALQUIER COLOR, INCLUYE: MATERIALES, AISLANTE, INTRODUCCIÓN A DUCTO, CORTES, EMPALMES, COCAS, CONEXIONES, AJUSTES, DETALLES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	\$24.60	100.00	100.00	\$ 2,460.00
38005G	MURO DE ACOMETIDA ELECTRICA DE 0.6 X 0.90 X 1.70 DE ALTURA (MEDIDAS INTERIORES), CON MAMPOSTERIA DE PIEDRA DE LA REGION DE 1.00 X 1.20X0.40 ASENTADA CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CM DE ESPESOR CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, FIRME DE 10 CM F'C=100 KG/CM2, MURO DE TABIQUE ROJO ASENTADO CON CEMENTO ARENA 1:5APLANADO ACABADO FINO POR AMBAS CARAS CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, CADENA DE DESPLANTE DE 15X 20 F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DEL NO.2 @ 20 CM. PARA RECIBIR PUERTA TIPO LOUVER CON DOS PUERTAS ABATIBLES SECCION 1.7 X 0.90 M., CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2" X 1/8", MARCO DE PTR DE 2" X 1" CAL. 14 TABLETAS LOUVER DE LAMINA CAL. 18, ACABADO CON PRIMER Y 2 CAPAS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, 6 BISAGRAS TUBULARESDE 3/4", PORTACANDADO Y JALADERA, CADENAS DE 15X15 CM ARMADAS CON 4 VARILLA DEL NO. 3 Y ESTRIBOS @ 15 CM. CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, CASTILLOS DE 15X15 CM, LOSA DE 1.10X1.25 M CON 10 CM DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DEL NO. 3 @ 20 CM AMBOS SENTIDOS Y CONCRETO DE F'C= 200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$16,387.26	1.00	1.00	\$ 16,387.26
TAR-C300	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TARJA CON ESCURRIDOR C-300 DE ACERO INOXIDABLE MARCA MARCK, INCLUYE: MEZCLADORA TIPO 4328, KIT DE INSTALACION KIRF01, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$2,307.10	2.00	2.00	\$ 4,614.20
SAL-GAS100	SALIDA PARA GAS CON 6 M. DE TUBERIA DE COBRE TIPO L DE 10 MM., 2 CODO TERMINAL DE 10X6 MM, 1 VALVULA DE PASO FLER/NTP HEMBRA, 1 PIGTAIL CON TUERCA INVERSA 6X50 MM, 1 TUERCA IZQUIERDA PARA PIGTAIL DE 25 MM NANCobre, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	\$1,460.37	8.00	8.00	\$ 11,682.96
11088B	EXCAVACIÓN DE CEPA POR MEDIOS MANUALES DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL TIPO II, ZONA "B". INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO	M3	\$155.68	37.77	37.77	\$ 5,880.03

EES TOTOLAPAN

CONTRATO No. 12-14200-OS-2018

6 de 13

UA
EM

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.					
11121N	RELLENO EN CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SELECCIÓN A MANO, INCORPORACIÓN DE AGUA, PRUEBAS AL 90% PROCTOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO.	M3	\$67.22	20.10	20.10	\$ 1,351.12
S/C-10	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA RECIBIR TUBERÍA DE PVC, EN CAPA DE 10 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, TRASPALEOS, ACARREOS, P.U.O.T.	M3	\$316.07	7.94	7.94	\$ 2,509.60
11061	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO (ÁREA DE EDIFICIOS). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M2	\$8.52	400.01	391.43	\$ 3,334.98
11075	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL TIPO "II" A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: BOMBEO NIVEL FREÁTICO, AFINE DE TALUD, CARGA MECÁNICA Y ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE DEL MATERIAL NO UTILIZABLE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA,	M3	\$109.79	166.44	166.44	\$ 18,273.45
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM2 DE 6 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELABORACIÓN, COLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	\$151.37	92.92	92.92	\$ 14,065.30
12052A	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO-CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCION 1:2:6 ACABADO COMUN, INCLUYE: MATERIALES Y EQUIPO.	M3	\$1,523.12	69.49	69.49	\$ 105,841.61
11133	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE (TEPETATE), COMPACTADO CON MEDIOS MECÁNICOS Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, PRUEBAS AL 90% PROCTOR Y ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, MEDIR COMPACTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	\$412.62	231.11	231.11	\$ 95,362.59
31019A	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 14 X 20 CM. ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 F'Y=4200 KG/CM2 Y ESTRIBOS DEL #2 @20 CM.; CIMBRA APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CIMBRA APARENTE, CRUCES DE VARILLA, CHAFLANES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	\$311.05	154.16	154.16	\$ 47,951.47
31256	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS, SE INCLUYE: ÚNICAMENTE CIMBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS Y MANO DE OBRA.	ML	\$106.08	129.56	129.56	\$ 13,743.72
37005	LIMPIEZA DE PISO DE CONCRETO, MOSAICO DE PASTA, CERÁMICA, ETC., CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHÍDRICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	\$16.30	241.68	159.2037	\$ 2,595.02

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

FIR10-250B	FIRME DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 PREMEZCLADO Y BOMBEADO CON BOMBA ESTACIONARIA, DE 10 CM. DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERA, VIBRADO, COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREOS, EQUIPO, CORTES EN CONCRETO, DESCIMBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$375.73	333.76	379.48	\$ 142,582.02
12016	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN T.M.A. 3/4" REVENIMIENTO DE 14 CM. INCLUYE: IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL, BOMBEO, VIBRADO, CURADO Y PRUEBAS DE LABORATORIO DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA.	M3	\$2,663.07	0.67	-	\$ -
MESET-90	MESETA DE CONCRETO DE 0.60 X 1.80 X 0.90 M DE ALTURA, FIRME DE 10 CM DE ESPESOR DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA, DOS MUROS DE 14 CM DE ESPESOR DE 0.60M X 0.90M DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, 4 CASTILLOS DE 0.90 DE ALTURA DE 15 X 15 CM CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-25-4, LOSA DE 0.90X 1.80 M Y 10 CM DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON VARILLA DEL NO. 3 A CADA 20 CM A3.24MBOS SENTIDOS, APLANADO ACABADO FINO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:5, BOQUILLAS ACABADO FINO A BASE DE CEMENTO ARENA 1:4, LAMBRIN Y BOQUILLA DE LOSETA INTERSERAMIC DESERT DUBAI 20 X 30 CUERPO ROJO PRIMERA CON VIGUETA UNIPERFIL LISO (2 MUROS DE 60X90 CM, 1 MESA DE 180X60 CM, 1 MURO CABECERO DE 180X60 CM), PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO DE 1.50X70 CM CON CONTRAMARCO DE 2 PULGADAS, 2 HOJAS DE DUELA LISA Y DOS CHAPAS DE 3 PULGADAS; INCLUYE: SUMINISTRO, MATERIALES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$8,148.05	2.00	2.00	\$ 16,296.10
OV-S-LLAVE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO, MODELO OVALYN GRANDE DE LA MARCA AMERICAN STANDARD, COLOR BLANCO CON CESPOL PARA LAVABO MODELO HELVEX SIN CONTRA CROMADO TV016, CONTRA REJILLA PARA LAVABO CROMO, SIN LLAVE TH059, INCLUYE: MANGUERAS, COFLEX Y LLAVE DE CONTROL ANGULAR, ACARREO HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$4,272.33	1.00	4.00	\$ 17,089.32
TOTAL						\$ 771,528.82

LA FORMALIZACIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO EXIME AL CONTRATISTA DE RESPONDER DE LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN PRESENTARSE CON POSTERIORIDAD NI DE LOS PERJUICIOS QUE LE PUDIERAN RESULTAR A LA UNIVERSIDAD O A TERCERAS PERSONAS POR SU IMPERICIA, INOBSERVANCIA O POR MATERIALES DEFICIENTES EMPLEADOS EN LA OBRA. (ART 62 REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM)

II.- ANTECEDENTES:



EES TOTOLAPAN

CONTRATO No. 12-14200-OS-2018

8 de 13



UAEM

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 31 DICIEMBRE DE 2018.

FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE FEBRERO DE 2019.

FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL: 31 DE MARZO DE 2019.

FECHA REAL DE INICIO: 01 DE FEBRERO DE 2019

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 26 DE AGOSTO DE 2019.

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 1,615,426.91 (UN MILLÓN SEISCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS 91/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$258,468.31 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 31/100 M.N.), POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$ 1,873,895.22 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 22/100 M.N.).-----

IMPORTE ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA Y/O CENTRO DE INVESTIGACIÓN: \$ 771,528.82 (SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS 82/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$ 123,444.61 (CIENTO VEINTITRÉS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 61/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$ 894,973.43 (OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 43/100 M.N.).-----

III.- DE LAS ESTIMACIONES APROBADAS Y AUTORIZADAS

ESTIMACION No. 1	\$	90,268.98
ESTIMACION No. 2	\$	-
ESTIMACION No. 3	\$	36,032.59
ESTIMACION No. 4 (SIN ESTIMAR)	\$	98,888.74
ESTIMACION No. 5	\$	141,515.34
ESTIMACION No. 6 (SIN ESTIMAR)	\$	157,057.78
ESTIMACION No. 7 (SIN ESTIMAR)	\$	220,196.97
ESTIMACION No. 8 FINIQUITO (SIN ESTIMAR)	\$	27,568.42
IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES SIN IVA	\$	771,528.82
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	\$	220,653.70
SUBTOTAL	\$	550,875.12



EES TOTOLAPAN

CONTRATO No. 12-14200-OS-2018

9 de 13



"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

IVA 16%	\$	88,140.02
TOTAL	\$	639,015.14
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$	38,576.44
PENA CONVENCIONAL	\$	25,011.00
IMPORTE LÍQUIDO	\$	575,427.70
ANTICIPO PAGADO CON I.V.A.	\$	255,958.29
IMPORTE LÍQUIDO	\$	575,427.70
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$	38,576.44
PENA CONVENCIONAL	\$	25,011.00
IMPORTE TOTAL ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA	\$	894,973.43

IV.- DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS:

CONVENIOS MODIFICATORIOS:

OBJETO DEL CONVENIO: MODIFICAR LA CLÁUSULA TERCERA, RELATIVA AL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE", EN LAS UNIDADES ACADÉMICAS DEL CAMPUS ORIENTE REFERIDAS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO, PACTADO EN EL CONTRATO DE OBRA PRIMARIO SUSCRITO POR LAS PARTES EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2018, POR UN PLAZO ADICIONAL DE 45 DÍAS NATURALES PARA EJECUTAR LAS CANTIDADES ADICIONALES Y LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL, A PARTIR DEL 1º DE ABRIL DE 2019 Y HASTA EL DÍA 15 DE MAYO DE 2019, AMPLIACIÓN QUE IMPLICA EL 76.27% CON RELACIÓN AL PLAZO ORIGINALMENTE CONVENIDO.

FECHA DE FIRMA DEL CONVENIO: 29 DE MARZO DE 2019.

FECHA DE INICIO DEL CONVENIO: 01 DE FEBRERO DE 2019.

FECHA DE TÉRMINO DEL CONVENIO: 15 DE MAYO DE 2019.

Y DE LAS GARANTÍAS POR EL CONTRATO:

TIPO DE FIANZA	No. POLIZA	FECHA EXPEDICIÓN	MONTO
ANTICIPO 30% C/IVA	4055-03223-2	31/12/2018	\$ 562,168.56

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

CUMPLIMIENTO 10% C/IVA	4055-03225-2	31/12/2018	\$ 187,389.52
GARANTIA DE PASIVO O CONTINGENCIA LABORAL 10% S/IVA	4055-03229-0	31/12/2018	\$ 161,542.69
VICIOS OCULTOS 10% C/IVA	4055-03363-9	12/08/2019	\$ 184,389.52

V. - OBSERVACIONES:

EN USO DE LA PALABRA LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN, HACE LA ACLARACIÓN QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS EN MONEDA NACIONAL A FAVOR DE "LA CONTRATANTE" POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS POR UN PLAZO DE DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS-----

EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, HACE LA OBSERVACIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA, QUE SOLO SE LLEVÓ A CABO LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, CONFORME AL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM; SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, NI DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, MATERIALES, ADMINISTRATIVAS Y/O ECONÓMICAS DEL CONTRATO NO. 12-14200-OS-2018, RESERVÁNDOSE EN ESTE ACTO LA POSIBILIDAD DE REVISARLOS CON POSTERIORIDAD CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE. -----

EN ATENCIÓN A LAS RECOMENDACIONES Y PRECISIONES EXPUESTAS, EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SE RESERVA EL DERECHO DE VERIFICAR POSTERIOR A LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, CORRESPONDIENTES AL CONTRATO NO. **12-14200-OS-2018** CONFORME A LA LEGISLACIÓN UNIVERSITARIA Y DEMÁS CUERPOS NORMATIVOS QUE EN SU CASO APLIQUEN. -----

VI.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

POR PARTE DEL CONTRATISTA (ENTREGA)


LIC. NANCY KARINA ESPINOSA ROA
ADMINISTRADOR ÚNICO
PERFIL TERRACEROS S.A. DE C.V.

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

POR PARTE DEL ÁREA USUARIA
(RECIBE)

MTRA. GRISELDA DOLORES MORALES
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE LA ESCUELA
DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN DE LA UAEM

POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

ING. JOSE MANUEL OJEDA PÉREZ
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y
CONSERVACIÓN DE LA UAEM

ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN
DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE
INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

ING. RAUL CARREON MOTA
SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE
INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



**C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO
DE CONTROL DE LA UAEM**

SIN OTRO ASUNTO EN PARTICULAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS QUINCE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAYACAPAN, UBICADA EN CARRETERA XOCHIMILCO-OAXTEPEC, CALLE CAMINO REAL SAN PABLO S/N, BARRIO DE SAN MIGUEL TLAYACAPAN MORELOS C.P. 62520.-----

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE" QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAYACAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE ATLATLAHUCAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES DE CUAUTLA (FESC)", DE ACUERDO AL CONTRATO No. 12-14200-OS-2018.-----